



T.C.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ



Sayı : E-16306199-253.03[42019.61918]-16838893

28.09.2026

Konu : Tuz Gölü ÖÇKB, Konya ili, Kulu ilçesi,
Ömeranlı (Yeni) Mahallesi, 836 Ada,
1,2,3,4 Numaralı Parseller, 839 Ada 1,2
Parseller ve Tescil Harici Alanda 1/5000
ölçekli NİP ve 1/1000 ölçekli UİP
Değişikliği

KULU BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) Konya Valiliğinin (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) 25.12.2023 tarihli ve E-99143022-253.03-8318512 sayılı yazısı.
b) Bakanlığımız (Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü) 22.09.2026 tarihli ve E-55967209-840-16795967 sayılı yazısı.

İlgi (a)'da kayıtlı yazı ile; Konya İli, Kulu İlçesi, Ömeranlı (Tavşançalı) Mahallesi, Tuz Gölü Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları içinde yer alan 836 ada, 1,2,3,4 parseller, 839 ada 1,2 parseller ve tescil harici alana ilişkin "Ticaret Alanı, Konut Alanı ve Park Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi değerlendirilmek üzere Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) sunulmuş olup, söz konusu imar planı değişikliği teklifi Bakanlık Makamının 01.07.2026 tarihli ve 16067334 sayılı Olur'u ile 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi uyarınca onaylanmıştır.

Onaylı TZG-001140191, TZG-001140192 Plan İşlem Nolu, 101/2026 Arşiv Nolu, Tuz Gölü ÖÇKB, Konya ili, Kulu ilçesi, Ömeranlı (Yeni) Mahallesi, 836 ada, 1,2,3,4 numaralı parseller, 839 ada, 1,2 numaralı parseller ve tescil harici alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği plan açıklama raporları ekte gönderilmekte olup, söz konusu plan paftalarının ve plan açıklama raporlarının Valiliğinize (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) intikal ettiği tarihten itibaren tarafınızca tespit edilen ilan yerlerinde, internet sayfanızda ve e-plan otomasyon sisteminde 30 gün süreyle eş zamanlı olarak ilan edilmesi gerekmektedir.

Ayrıca, eş zamanlı olarak ilgili muhtarlıklara plan değişikliğinin askıya çıktığı yeri belirterek muhtarlık binasında bir ay bilgilendirme ilanı yapılmasının sağlanması, diğer taraftan, 30 gün süreyle kamuoyuna ve ilgililerine bilgilendirme yapılmasına yönelik imar değişikliği yapılan alanda görülebilecek nitelikte yerden yüksekliği tabela ile birlikte 250 cm ve ebatları 100x120 cm olan, üzerinde yapılan değişikliğin ilçe, mahalle, ada ve parsel bilgilerine, değişikliğin amacına, ilan-askı sürecinin başlangıç ve bitiş sürelerine ve ilan edilen planların nerede görülebileceğine ilişkin bilgilendirmenin yer aldığı en az 2 adet bilgilendirme tabelasının Valiliğinizce (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) konulmasının sağlanması gerekmektedir.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 73B0FC27-9A81-4E43-A863-2143894537A6

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km
Çankaya/ANKARA

KEP Adresi : cevreveshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Büşra GÜMÜŞ
Şehir Plancısı



Bu çerçevede, söz konusu imar planına ilişkin aslına uygun onaylı askı tutanakları ile varsa plana karşı yapılan itiraz başvurularının, Muhtarlık bilgilendirme ilanının gerçekleştirildiğini ve bilgilendirme tabelalarının yerleştirildiğini gösterir belgelerin Valiliğinizce (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) herhangi bir işlem yapılmadan ivedilikle Bakanlığımıza gönderilmesi, ayrıca askı sürecinin bitiminde e-plan otomasyon sisteminden askı ilan ve indirme tutanaklarının ve varsa itiraza ilişkin evrakların da sisteme yüklenmesi suretiyle askıdan indirilmesinin sağlanması hususunda;

Gereğini ve bilgilerinizi rica ederim.

Ahmet OĞLAKÇI

Bakan a.

Genel Müdür Yardımcısı

Ek:

- 1 - 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (1 Pafta)
- 2 - 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (1 Pafta)
- 3 - Plan Açıklama Raporu (1 Adet)
- 4 - USB (1 Adet)

Dağıtım:

Gereği:

KONYA VALİLİĞİNE

(Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

Bilgi:

Mekansal Planlama Genel Müdürlüğüne (Ek-1

konulmadı, Ek-2 konulmadı, Ek-3 konulmadı)

Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğüne (Ekler konulmadı)

Konya Büyükşehir Belediye Başkanlığına

Kulu Belediye Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 73B0FC27-9A81-4E43-A863-2143894537A6

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km
Çankaya/ANKARA

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Büşra GÜMÜŞ
Şehir Plancısı



